

CĂTRE:**PRIMĂRIA SECTORULUI 2 A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriului

Serviciul Autorizare și Documentații Urbanism

Arhitect Șef al Sectorului 2 a Municipiului București

ADRESA:

Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Sector 2, Municipiul București

SPRE ȘTIINȚA/IN ATENȚIA:

Ciuleanu Bogdan – jud. Ilfov, Comuna Dobroești, satul Dobroești, Bld, Nicolae Bălcescu, nr 67A

REFERITOR:

"P.U.Z. COORDONATOR SECTOR 2, BUCUREȘTI " - FAZA – INFORMAREA POPULAȚIEI – sesizări cetățeni

Sesizare înregistrată registratura P.S.2 – nr. 129651/ 26.11.2018 – Ciuleanu Bogdan

Subscrisa **URBE 2000 S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în B-dul Unirii nr. 66, Bl. K3, Sc.1, Et.1, Ap.3, Sector 3, București, în calitate de proiectant al documentației **PLAN URBANISTIC ZONAL SECTOR 2**, formulăm prezenta

ADRESĂ

Prin care răspundem sesizării înaintate către Direcția Urbanism - Serviciul Urbanism din cadrul Municipiului București, spre știința Primăriei Sectorului 2, formulate de către **Ciuleanu Bogdan**, proprietar al terenului situat în **Municipiul București, Sector 2, Șoseaua Dobroești, nr 37-39**, nr. cadastral **234024**, conform adresei înregistrate sub numărul **129651** din **26.11.2018** la registratura PS2.

Prin adresă, a fost înaintată **solicitarea de a se tine cont în realizarea documentației P.U.Z. Sector 2 de documentația deja aprobată pentru** imobilul situat în Municipiul București, Sector 2, Șoseaua Dobroești, nr 37-39, respectiv **P.U.Z. Șoseaua Dobroești, nr 37-39.**

Astfel pentru documentația de urbanism "**P.U.Z – Șoseaua Dobroești, nr 37-39**" aprobată cu H.C.G.M.B. nr. **517/ 23.08.2018**, la care faceti referire, și ca a produs efecte cu trimitere la ***adresa de clarificare emisa de Serviciul Urbanism din cadrul PS2 sub nr. 129651 din 26.11.2018*** "privind prevederile la O.U.G. nr. 51/2018" este în prezent activă.

În etapa următoare a reglementărilor urbanistice propuse spre avizare în documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL SECTOR 2** din Municipiul București, se va avea în vedere preluarea indicatorilor conform H.C.G.M.B. nr **517** din **23.08.2018** **P.U.Z. Șoseaua Dobroești, nr 37-39.**

Avand in vedere cele prezentate mai sus, va aducem la cunostinta că, se vor lua in calcul cele afirmate de catre dumneavoastra, iar reglementarile urbanistice finale se vor stabili în urma avizării proiectului P.U.Z. la instituțiile abilitate în acest sens, și dezbatute în cadrul Comisiei Tehnice de Circulații cat și a Comisiei Tehnice de Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului București, ce sunt obligatorii în cadrul procedurii de avizare a Planului Urbanistic Zonal al Sectorului 2 al Municipiului București.

Cu deosebita consideratie,

Ernesto Cortez

